

Zarządzenie Nr 9/2022
Dyrektora Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury
z dnia 30 września 2022

w sprawie wysokości opłat i zasad wynajmu pomieszczeń i pokoi gościnnych w obiekcie DOK Dzierzgoń, pomieszczeń w świetlicach wiejskich na terenie gminy Dzierzgoń oraz drobnego wyposażenia .

Na podstawie Dział I, pkt.1 Regulaminu Organizacyjnego Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury z dnia 27 kwietnia 2022 roku zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustalam wysokość opłat za wynajem:

- ▲ pomieszczeń i pokoi gościnnych Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury
- ▲ pomieszczeń świetlic wiejskich prowadzonych przez DOK
- ▲ drobnego wyposażenia

Cennik opłat stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2.

Określam zasady wynajmowania pomieszczeń w obiekcie DOK Dzierzgoń oraz pomieszczeń w świetlicach wiejskich prowadzonych przez Dzierzgoński Ośrodek Kultury.

§ 3

Dzierzgoński Ośrodek Kultury wynajmując pomieszczenia wraz z wyposażeniem nie odpowiada za działania prowadzone przez najemcę w czasie trwania najmu. Odpowiedzialność za wszelkie działania o charakterze rozrywkowym, kulinarno-gastronomicznym , prowadzone w wynajmowanych pomieszczeniach obiektu DOK i pomieszczenia świetlic wiejskich ponosi najemca.

§ 4

1. Pomieszczenia w świetlicach wiejskich wraz z jej wyposażeniem można wynająć składając podanie o wynajem świetlicy (wzór wniosku stanowi załącznik Nr 2 a lub 2b do niniejszego zarządzenia) w biurze Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury.
2. Termin wynajmu pomieszczeń w świetlicach wiejskich lub wypożyczenia wyposażenia ,należy odpowiednio wcześniej uzgodnić i zarezerwować u osoby odpowiedzialnej za świetlicę.
3. Wniosek o którym mowa w § 4 pkt.1 winien być zaakceptowany przez osobę odpowiedzialną za świetlicę.
4. Zasady wynajmu i korzystania z pomieszczeń w świetlicach wiejskich i obiekcie DOK określa umowa spisana pomiędzy Wynajmującym a Najemcą. Podpisana przez obie strony umowę należy przedłożyć osobie prowadzącej świetlicę w momencie odbioru kluczy **tj. w piątek po zakończeniu zajęć w świetlicy.**
5. Do kosztu najmu Sali widowiskowej bądź świetlicy wiejskiej zostaje doliczona kaucja zwrotna w wysokości 200,00 złotych. Po wynajmie Najemca zdaje salę pracownikowi DOK najpóźniej do poniedziałku rano. W przypadku stwierdzonych uszkodzeń przedmiotu umowy, Najemca obowiązany jest **w ciągu trzech dni** do ich usunięcia. Jeżeli to nie nastąpi kaucja nie zostanie zwrócona. Jeśli szkody przewyższą wartość kaucji, Najemca zostanie obciążony fakturą w wysokości ustalonej z zewnętrznym podmiotem, który usunie powstałe szkody. Powyższe szkody, wycenione na wyższą niż kaucja kwotę, Najemca jest zobowiązany natychmiastowo naprawić.
6. W przypadku wynajęcia sali widowiskowej oraz sali tanecznej, Dyrektor Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury może udzielić bonifikatę do 50% kosztów za godzinę wynajęcia sali (wzór stanowi załącznik nr 3).

§ 5

Najemca jest zobowiązany do wpłacenia co najmniej 7 dni przed datą rozpoczęcia najmu , należności za wynajem pomieszczeń świetlicy wiejskiej w kasie DOK Dzierzgoń.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.10.2022 roku
Traci moc zarządzenie Dyrektora DOK nr 2/2022 z 03.01.2022 r.

Dzierzgoński Ośrodek Kultury
82-440 Dzierzgoń, ul. Krzywa 16
tel./055/ 276-26-47
579-10-03-628


DYREKTOR
Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury
Wojciech Demko

I. CENNIK WYNAJMU POKOI GOŚCINNYCH
w obiekcie DOK Dzierzgoń ul. Krzywa 16.

1. Pokój Nr 1	80zł/dobę	- /2 osobowy bez łazienki/
2. Pokój Nr 2	80zł/dobę	- /2 osobowy bez łazienki/
3. Pokój Nr 3	80zł/dobę	- /2 osobowy bez łazienki/
4. Pokój Nr 4	100zł/dobę	- /3 osobowy bez łazienki/
5. Pokój Nr 5	120zł/dobę	- /3 osobowy z łazienką/
6. Pokój Nr 6	120zł/dobę	- /2 osobowy z łazienką/
7. Pokój Nr 7	100zł/dobę	- /3 osobowy bez łazienki/
8. Pokój Nr 8	120zł/dobę	- /3 osobowy z łazienką/

Powyższe ceny są cenami brutto

W przypadku niewykorzystania wszystkich łóżek w pokoju do powyższych cen może być zastosowana bonifikata do 20% za dobę.

W sytuacji wynajmu pokoi na okres dłuższy niż miesiąc ceny określone w cenniku mogą być negocjowane z Dyrektorem Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury i może być zastosowana bonifikata do 50% za dobę. Negocjacji podlega wynajem pokoju lub wynajem 1 miejsca noclegowego.
(wzór protokołu uzgodnień załącznik Nr 3 do zarządzenia)

II. CENNIK WYNAJMU SALI + kaucja zwrotna 200 złotych
w obiekcie DOK Dzierzgoń ul. Krzywa 16.

-wynajem sali widowiskowej, sali tanecznej	- 70,00 zł/godz.
- wynajem sali widowiskowej	- 450,00

Powyższe ceny są cenami brutto

III. CENNIK WYNAJMU POMIESZCZEŃ W ŚWIETLICACH WIEJSKICH + kaucja zwrotna 200 złotych

1. Wynajem sali (na godz.)	- 70,00 zł/godz.
2. Wynajem sali (na uroczystości rodzinne: chrzty , urodziny i in okazje)	- 300,00 zł
3. Wynajem sali - wesela do 50os.	- 400,00 zł
4. Wynajem sali - wesela powyżej 50os.	- 500,00 zł

Uwaga!

Wynajem sali na uroczystości rodzinne i wesela dotyczy udostępnienia świetlicy na dwa dni.
Za wynajem dodatkowego dnia wynajmujący ponosi dodatkowe opłaty:

5. Za dodatkowy dzień wynajmu sali przed imprezą lub po:	- 70,00 zł/ dzień
6.Podłączenie chłodni mobilnej	- 150,00 zł
7. Opał w sezonie grzewczym	- 100,00 / dzień

Do powyższych kosztów wynajęcia świetlicy wiejskiej w doliczane są opłaty za wodę/kanalizację oraz energię elektryczną na podstawie odczytów licznikowych. Opłata za zużycie mediów następuje według obowiązujących kosztów Wynajmującego. **Koszty ten uwzględnia się wyłącznie podczas gotowania w kuchni na świetlicy wiejskiej.**

Żuławka Sztumska 30 + kaucja zwrotna 300 złotych

1. Wynajem sali (na uroczystości rodzinne: chrzty , urodziny i in okazje)	- 350,00 zł
2. Wynajem sali - wesela do 50os.	- 600,00 zł
3. Wynajem sali - wesela powyżej 50os.	- 750,00 zł
4. Kaucja zwrotna	- 300,00 zł
5. Opał w sezonie grzewczym	- 100,00 / dzień

Do powyższych kosztów wynajęcia świetlicy wiejskiej w Żuławce Sztumskiej doliczane są opłaty za wodę/kanalizację oraz energię elektryczną na podstawie odczytów licznikowych. Opłata za zużycie mediów następuje według obowiązujących kosztów Wynajmującego.

Powyższe ceny są cenami brutto

IV. CENNIK WYNAJMU -WYPOSAŻNIE (stoły, krzesła)

- wynajem krzesła tapicerowanego
 - wynajem krzesła składanego
 - wynajem stołu -świetlicowego
 - wynajem stołu składanego
- Powyższe ceny są cenami brutto*

- 5,00 zł/ szt
- 4,00 zł/szt
- 10,00 zł/szt
- 10,00 zł/szt.

DYREKTOR
Dzierżońskiego Ośrodka Kultury

Wojciech Demko

Dzierżoński Ośrodek Kultury
82-440 Dzierżoń, ul. Krzywa 16
tel./055/ 276-26-47
579-10-03-628

Załącznik Nr 2 a
do zarządzenia Nr 9/2022 Dyrektora
Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury w
Dzierzgoniu z dnia 30 września 2022 roku

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

**Dyrektor
Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury
82-440 Dzierzgoń**

PODANIE

Zwracam się z prośbą o wynajem świetlicy wiejskiej w miejscowości

.....

w dniach.....

Wynajem pomieszczeń świetlicy związany jest z organizacją :

.....

.....

.....
(podpis)

Potwierdzam rezerwację

.....
(podpis osoby odpowiedzialnej za świetlicę)

Orientacyjny koszt wynajmu świetlicy wynosi (brutto

Dzierzgoński Ośrodek Kultury
82-440 Dzierzgoń, ul. Krzywa 16
tel./055/ 276-26-47
579-10-03-628

DYREKTOR
Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury

Wojciech Demko

PROTOKÓŁ UZGODNIENÍ

W sprawie negocjonowania cen za wynajem sali widowiskowej/sali tanecznej mieszczących się w obiekcie Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury, ul. Krzywa 16, 82-440 Dzierzgoń

Spisany dnia

Pomiędzy Dzierzgońskim Ośrodkiem Kultury ul. Krzywa 16, reprezentowanym przez:

1..... – dyrektora DOK

Zwanym dalej Wynajmującym

a

.....

.....

1.....

Zwanym dalej Najemcą

Najemca oświadcza, że wynajmuje salę widowiskową/ salę taneczną na okres od dnia do dnia W związku z powyższym Wynajmujący do powyższego wynajmu stosuje bonifikatę i uzgadnia stawki za wynajem sali widowiskowej / sali tanecznej w wysokości (butto) za

Wynajmujący

Najemca

.....

.....

Dzierzgoński Ośrodek Kultury
82-440 Dzierzgoń, ul. Krzywa 16
tel./055/ 276-26-47
579-10-03-628

DYREKTOR
Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury
Wojciech Demko

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

ŚWIETLICY W

Imię i nazwisko Najemcy, Salę odebrano
dnia o godzinie, w stanie niezniszczonym,
uporządkowanym i czystym/zdewastowaną, zabrudzoną*, inne
jaki.....

UWAGI:.....
.....

Data.....

Stan licznika energia

stan licznika woda

Czytelny podpis osoby odbierającej

Czytelny podpis Najemcy

Salę odebrano dnia o godzinie, w
stanie niezniszczonym, uporządkowanym i czystym/zdewastowaną, zabrudzoną*, inne
jaki.....

UWAGI:

Data.....

- **Stan licznika energia**.....
- **Stan licznika woda**.....

Czytelny podpis osoby odbierającej

Czytelny podpis Najemcy

*Niepotrzebne skreślić

DYREKTOR
Dzierzgońskiego Ośrodka Kultury

Wojciech Demko

Dzierzgoński Ośrodek Kultury
82-440 Dzierzgoń, ul. Krzywa 16
tel./055/ 276-26-47
579-10-03-628